



160 pagine – € 24,90

Acquistare casa all'estero Guida per orientarsi

La prima guida sul settore degli
investimenti immobiliari all'estero:
precisa, concreta e superdocumentata.

Il numero di italiani che compra casa all'estero è in continua crescita: nel **2013 sono stati più di 42mila** (oltre il quadruplo rispetto a solo 10 anni fa) e il particolare momento di crisi e instabilità nel nostro Paese dà grande impulso a tali investimenti. Questo libro, unico nel suo genere, affronta i temi di maggior interesse **per un investitore** che voglia fare acquisti immobiliari all'estero, ma anche **per gli operatori del settore** che vogliono ampliare il loro mercato di riferimento.

Il libro spiega quali sono **le figure professionali a cui rivolgersi**, in **quali Paesi** acquistare e perché, le **città di maggiore interesse** per gli italiani (Londra, Parigi, New York, Berlino), di quali **aspetti legali e fiscali** occorre tenere conto.

Grazie a studi svolti nel corso della loro attività professionale, gli Autori analizzano inoltre le **motivazioni dei potenziali acquirenti** che permettono di chiarire cosa spinge le persone ad acquistare un immobile all'estero. Il volume consiglia infine **quale percorso seguire per pianificare** al meglio l'acquisto di una casa all'estero.

Il volume è **a cura di Angelo Cinel**, presidente e CEO di WIRE Consulting, primaria società italiana di consulenza immobiliare internazionale. L'opera vanta il contributo di diversi autori: **Mario Breglia**, presidente di *Scenari immobiliari*, istituto indipendente di studi e ricerche di economia del territorio; **Pier Ettore Olivetti Rason**, avvocato e socio fondatore dell'omonimo studio, è prorettore dell'Università L.U.de.S. di Lugano; **Katia Agostini**, commercialista e consulente fiscale specializzata in accordi bilaterali; **Daniela Andreini**, docente presso il Dipartimento di Scienze aziendali, economiche e metodi quantitativi dell'Università degli Studi di Bergamo e il suo allievo **Germano Mattiazi**.