

LOCALITÀ LONDRA
 SUPERFICIE 49 MQ
 CAMERE DA LETTO 1
 PREZZO 948.000 EURO

A DUE PASSI DA PORTOBELLO

A Notting Hill, il multietnico quartiere famoso per l'animato mercato di Portobello Road, immanicabile appuntamento per gli appassionati di vintage e antiquariato, questo bilocale si trova al terzo piano di un edificio primo Novecento. La zona, che ha visto crescere la propria popolarità per essere stata location di film famosi, è stata interessata, negli ultimi vent'anni, anche da molti interventi di restyling, con conseguenti maggiorazioni de prezzi immobiliari. Lo spazio di questo miniappartamento, venduto con la formula *share of freehold*, si distribuisce tra un soggiorno con cucina autonoma e una camera da letto matrimoniale. Prezzo: 948.000 euro (info: Wire Consulting, tel. +39 0412750993; www.wireconsulting.it)



LE ZONE PIÙ RICHIESTE

Nel 2008 la crisi finanziaria ha indotto un grande numero di europei a trasferirsi a Londra, molti tra i quali italiani. "Negli ultimi cinque anni gli italiani sono stati tra i primi cinque acquirenti stranieri più presenti sul mercato londinese" riporta Angelo Cinel, CEO di Wire Consulting. "Il timore pre-Brexit aveva rallentato parzialmente l'interesse agli investimenti immobiliari ma adesso la domanda ha raggiunto di nuovo i livelli del trend precedente. Zone più richieste dagli acquirenti di piccoli appartamenti restano Chelsea, South Kensington e Notting Hill, storicamente le più solide da un punto di vista dell'investimento, mentre Fulham ed Earls Court sono le aree emergenti del Prime Center".

